

## ЧТО ТАКОЕ ТЕКОЛИТ?



- ✓ **Теколит** – это система монолитного строительства энергоэффективных домов с применением блоков несъемной опалубки.
- ✓ Блоки **Теколит** представляют собой систему несъёмной опалубки с теплоизоляционным вкладышем, предназначенные для возведения вертикальных строительных конструкций: наружных несущих стен, внутренних несущих стен и перегородок.
- ✓ Технология **Теколит** является самонесущей конструкцией, позволяющей строить как малоэтажные, так и многоэтажные здания и сооружения.

## СОСТАВ БЛОКА



Щепа древесины хвойных пород

**90%**

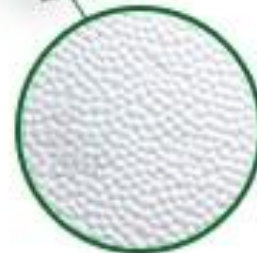


Минеральные  
добавки

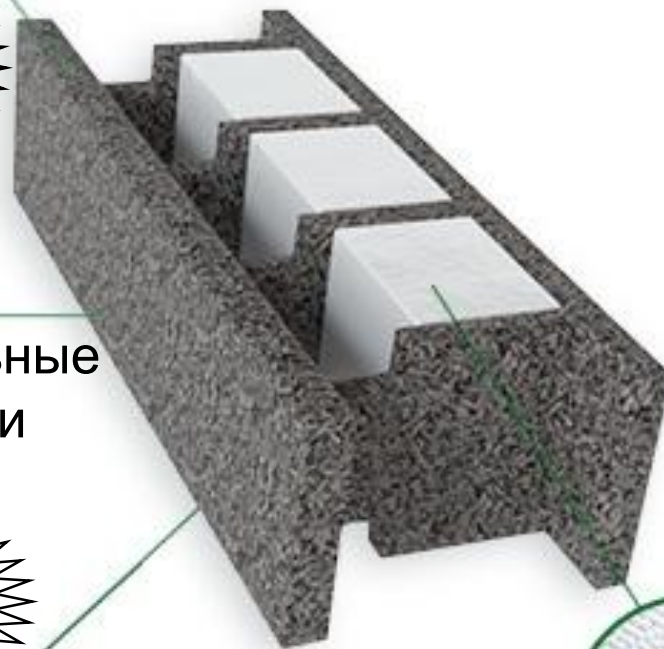
**10%**



Портландцемент

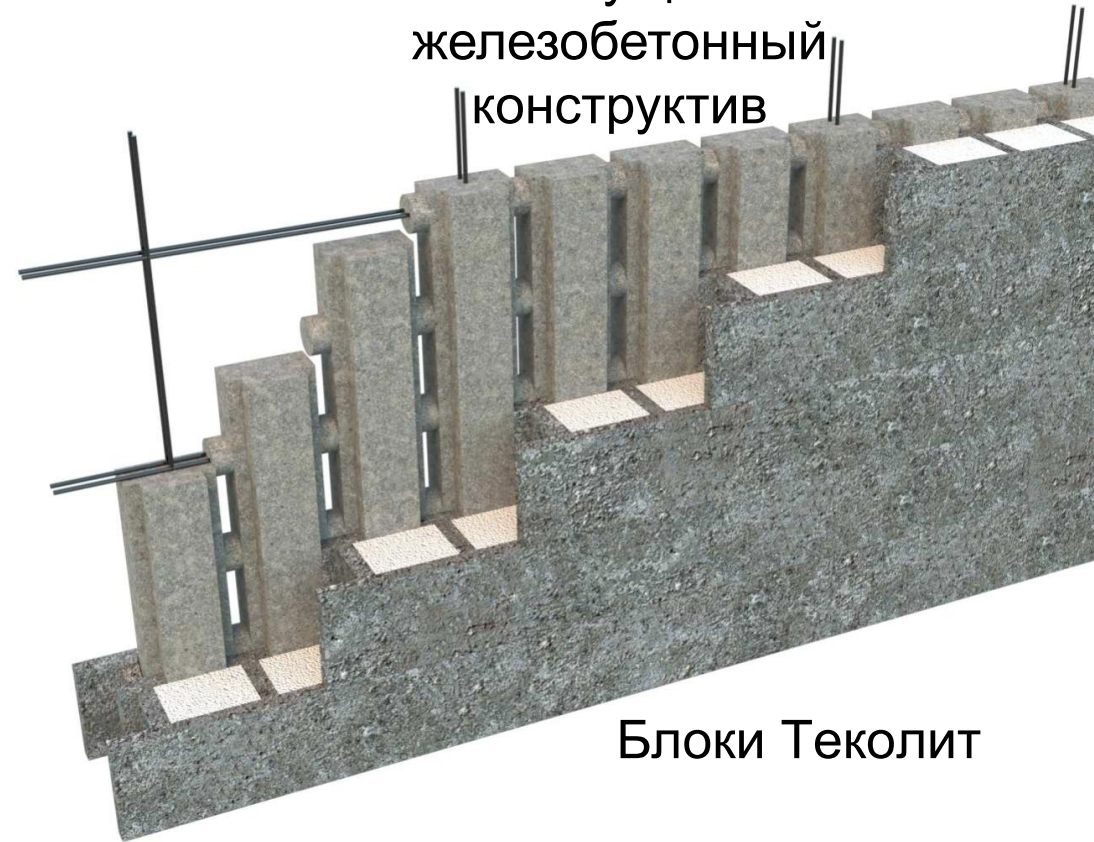


Термовкладыш



## КОНСТРУКЦИЯ

Несущий  
железобетонный  
конструктив



Блоки Теколит

## ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ СВОЙСТВА БЛОКОВ ТЕКОЛИТ



### Финансовая выгода

При одинаковых теплофизических характеристиках за счет меньшей толщины внешних стен (по сравнению с другими технологиями) полезная площадь зданий увеличивается на 10-15%.

Значительное увеличение скорости строительства приводит к ускорению реализации проектов и соответственно уменьшению сроков возврата инвестиций.



### Экономичность

Меньшая трудоемкость и временные затраты при строительстве. Снижение затрат на машины и механизмы при возведении многоэтажных домов.

При эксплуатации дома - значительное снижение расходов на отопление.



### Энергоэффективность

Конструкция блоков с пенополистирольными вставками для наружных стен препятствует возникновению мостиков холода и создает высокую теплоизоляцию (до  $4,35 \text{ м}^2\text{°C/Вт}$ , более чем на 30% превосходит требования СНиП) бетонной массы внутри стены, которая аккумулирует тепло и отдает его обратно в помещение после отключения отопления. Обеспечивается снижение тепловых потерь и экономия потребления энергии.



## Экологичность

Производится на основе природных материалов — дерева и камня, не выделяет вредных веществ, не загрязняет окружающую среду и поддается стопроцентной вторичной переработке. В объеме продукта древесная щепа составляет 85-90%.



## Стойкость к атмосферным воздействиям

Материал является морозостойким и выдерживает резкие перепады температур (более 300 циклов). Практически не впитывает влагу, что позволяет хранить блоки под открытым небом и производить строительные работы зимой (при температурах до  $-10^{\circ}\text{C}$ , бетон с добавками).



## Легкость в обработке

Материал легко резать, гвоздить, сверлить и фрезеровать для прокладки в стенах каналов инженерных коммуникаций или придания необходимой архитектурной конфигурации. Высокая адгезия и пористая структура облегчает финишную отделку штукатурными составами.



## Долговечность

Самонесущая монолитная конструкция стен обеспечивает необходимую жесткость всего здания. Первые дома по аналогичной технологии были построены еще в начале 50-х годов прошлого века и конструктивно находятся в отличном состоянии.



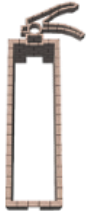
## Функциональность

Большой спектр конфигураций блоков наружных и внутренних стен с различной несущей способностью дает возможность создавать разнообразные архитектурные формы и планировки зданий.



## Стойкость к образованию плесени и грибков

Материал обладает высокощелочными характеристиками (уровень pH около 11-12), что наряду со свойством материала не впитывать влагу, предотвращает рост плесени и развитие грибков.



## Пожаробезопасность

Блоки соответствуют требованиям ГОСТ 30247.0-94, ГОСТ 30403-96. Класс пожарной опасности К0(45).



## Звукоизоляция

Структура материала стен обеспечивает высокую звукоизоляцию внутренних помещений здания (индекс изоляции воздушного шума составляет 50-62 дБ).



## Воздухопроницаемость

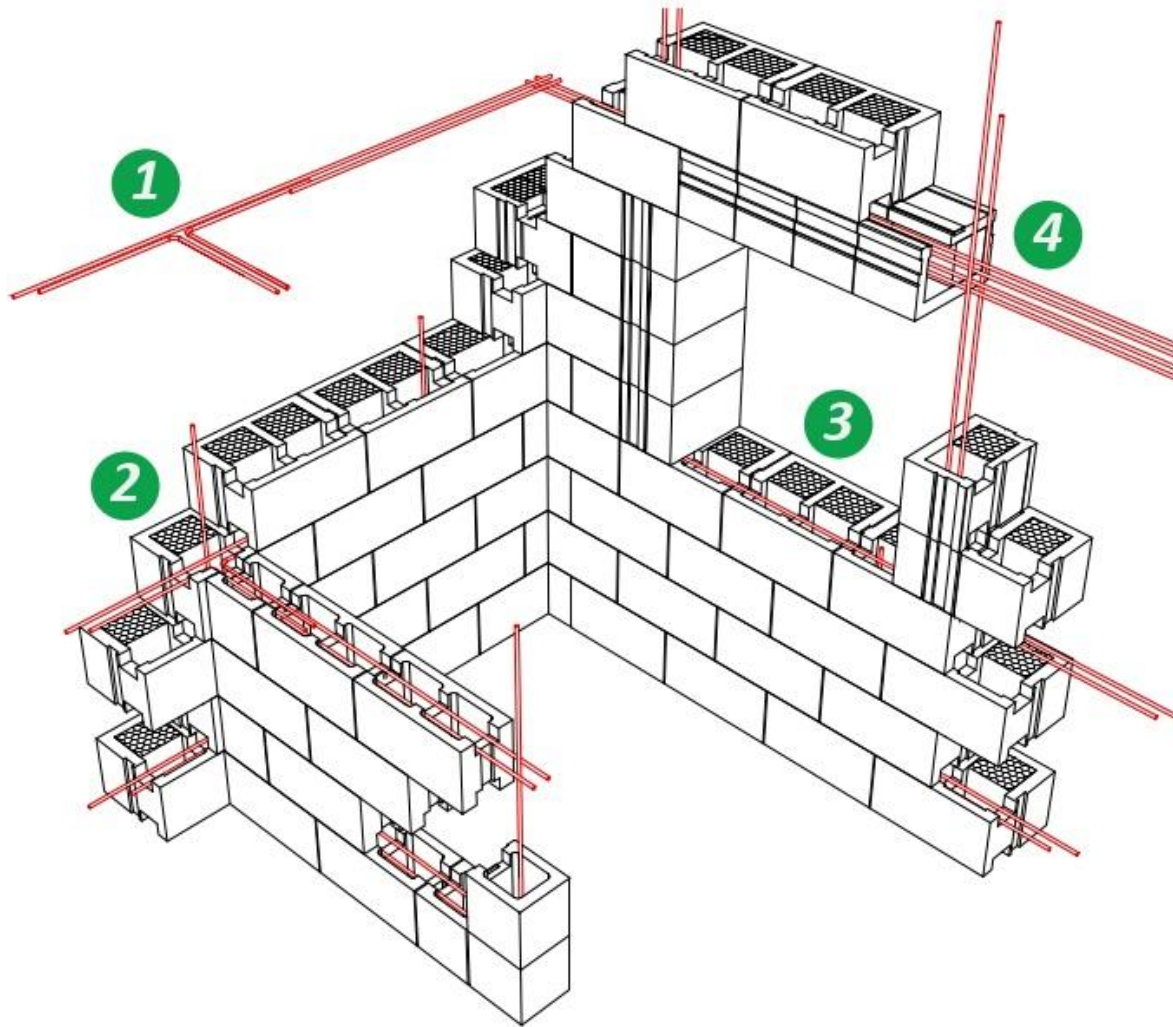
Пористая структура и конструкция блоков обеспечивают естественную циркуляцию водяного пара через стены, устанавливается сбалансированное соотношение температуры и влажности воздуха, которые являются определяющими элементами внутреннего климата.

## ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ТЕХНОЛОГИИ ТЕКОЛИТ

Вы получаете:

- ✓ **быстровозводимую** готовую несущую монолитную и утеплённую конструкцию, готовую к отделке .
- ✓ **экономия при оштукатуривании:** блоки обладают высокой адгезией (прилипанием) штукатурных смесей, с минимальный расходом при отделке стен.
- ✓ **экономия на отоплении** - отсутствуют «мостики холода» по внешним стенам.
- ✓ **монолитный каркас** внешних и внутренних несущих стен создаёт равномерно-распределённую нагрузку на фундамент и обеспечивает несущую способность для межэтажных перекрытий любого типа
- ✓ **отделка внешних стен** может быть из любых материалов (штукатурка, кирпич, плитка, вентилируемые фасады).
- ✓ **минимальное применение спец.техники:** кран для разгрузки блоков, бетононасос- для заливки стен.
- ✓ блоки **Теколит** не требуют специальных условий хранения.

## Армирование конструкций



1. Венцовый пояс

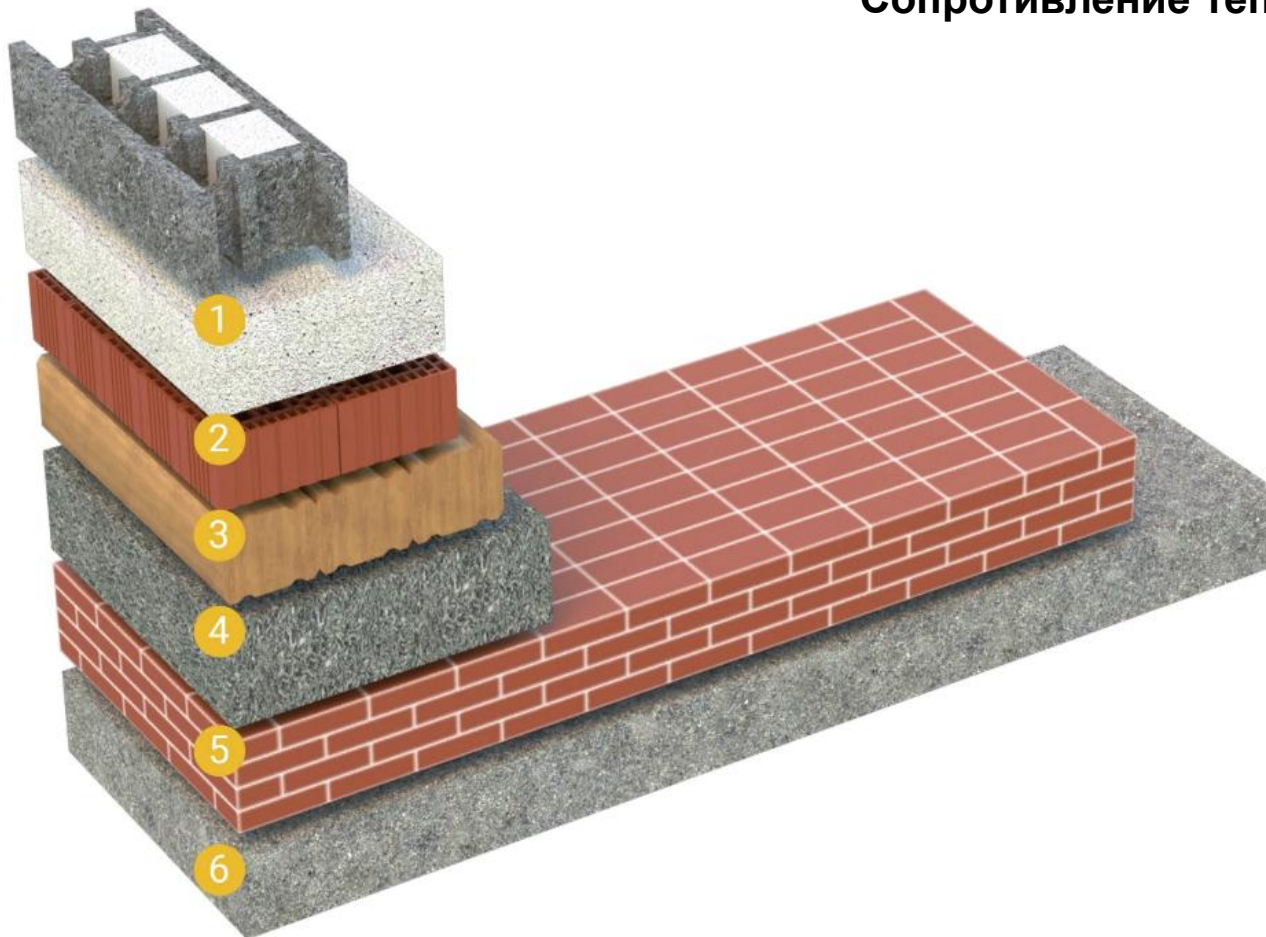
2. Примыкание внутренней стены к внешней

3. Основание подоконника

4. Перемычки

## СРАВНЕНИЕ ТЕХНОЛОГИЙ

Сопротивление теплопередаче конструкции из **Теколит**  $4,35 \text{ м}^2 \cdot (\text{°C}/\text{Вт})$ .



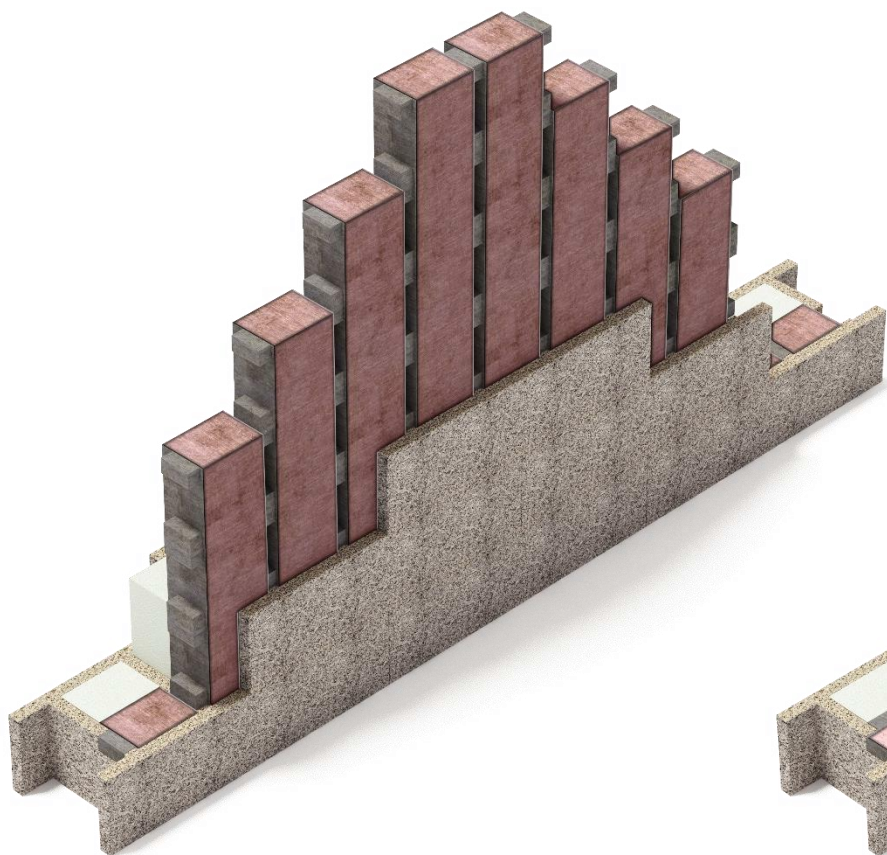
Ей соответствуют:

- 1) 639 мм Газобетон автоклавный D500
- 2) 652 мм Кладка керамического крупноформатного камня
- 3) 783 мм Брус, клееный
- 4) 1000 мм Арболит  $600 \text{ кг}/\text{м}^3$
- 5) 3915 мм Кладка кирпича керамического полнотелого
- 6) 8091 мм Бетон на гравии или щебне

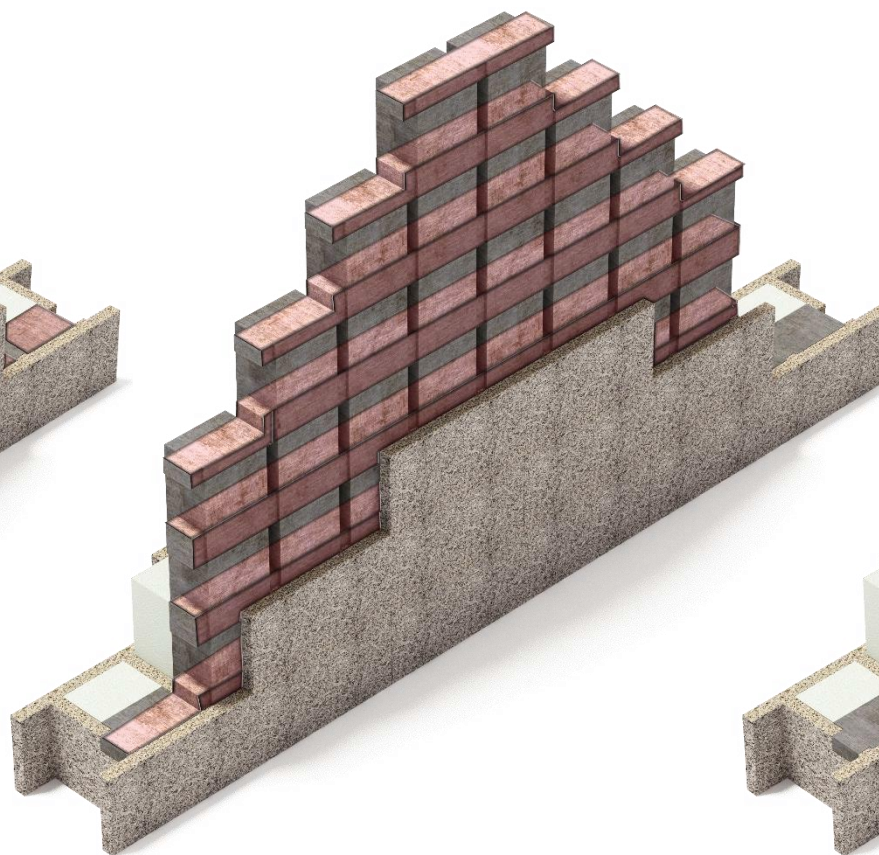


## СФОРМИРОВАННАЯ СТРУКТУРА МОНОЛИТНОГО КАРКАСА

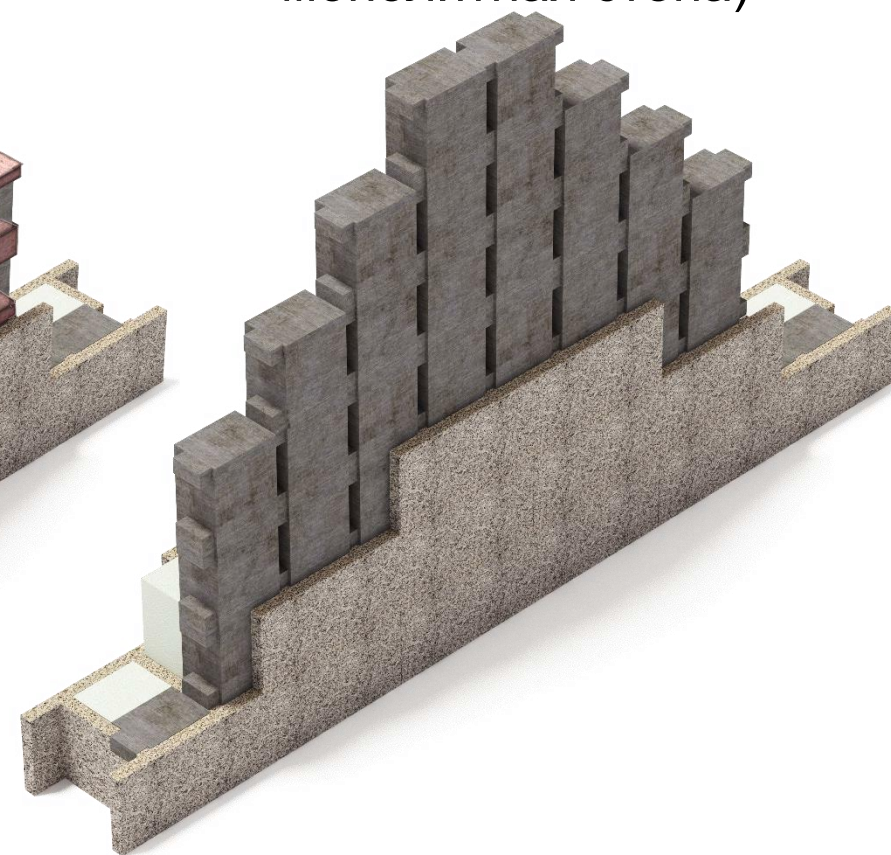
Вертикальные стержни



Горизонтальные стержни

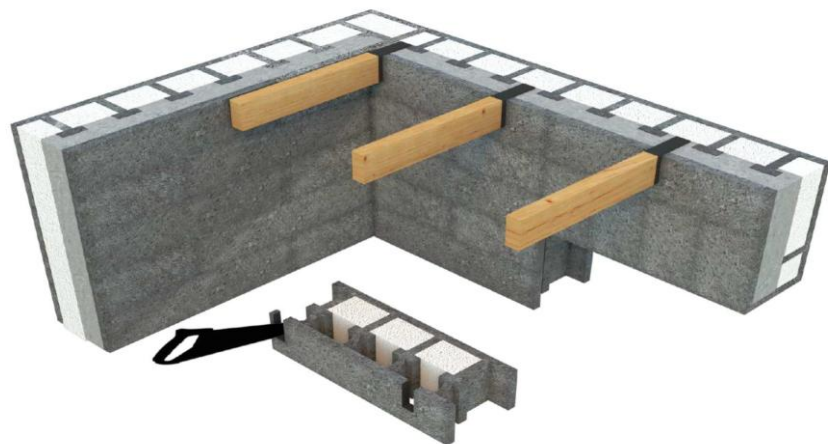


Общий вид монолитного каркаса  
(перфорированная железобетонная  
монолитная стена)

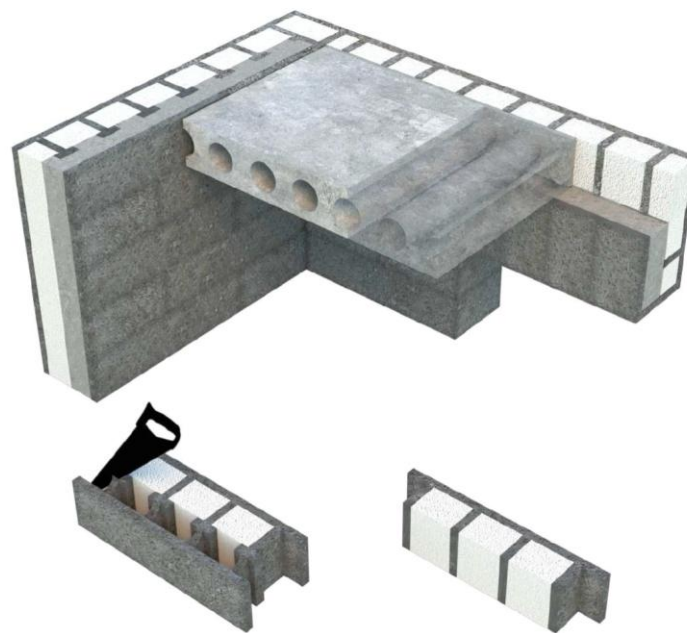


## ВАРИАНТЫ ПЕРЕКРЫТИЙ

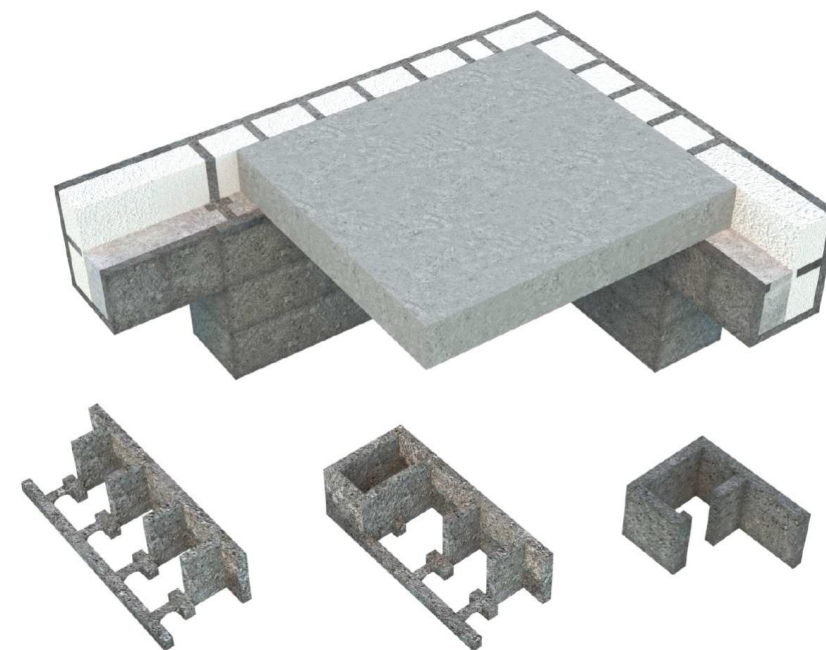
### ПО БАЛКАМ



### ПУСТОТЕЛЫЕ Ж/Б ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ

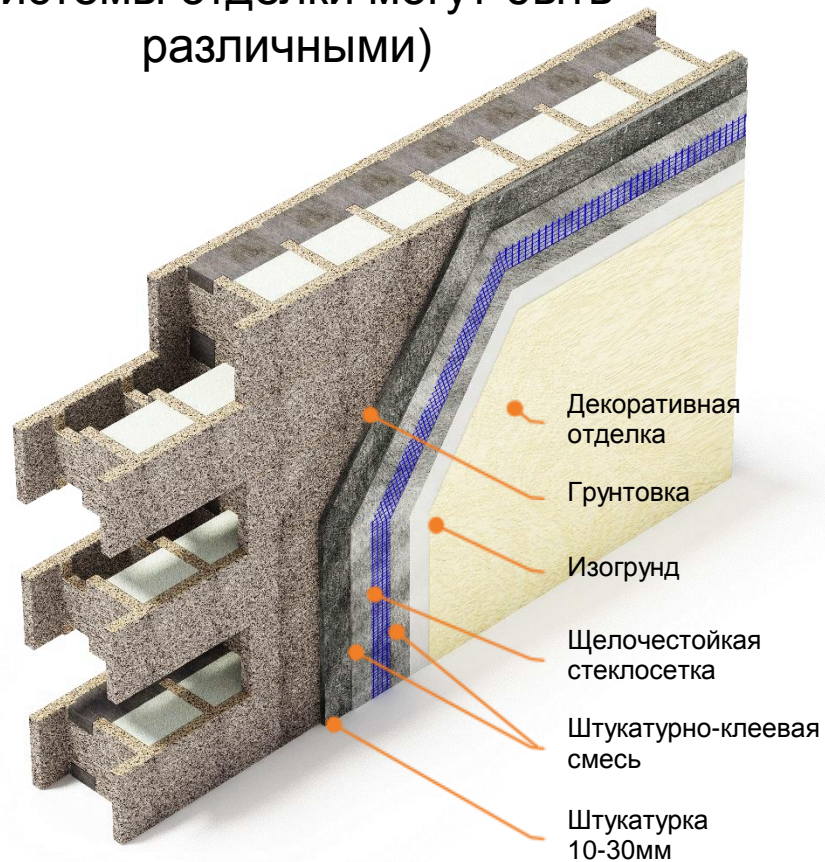


### МОНОЛИТНОЕ Ж/Б ПЕРЕКРЫТИЕ

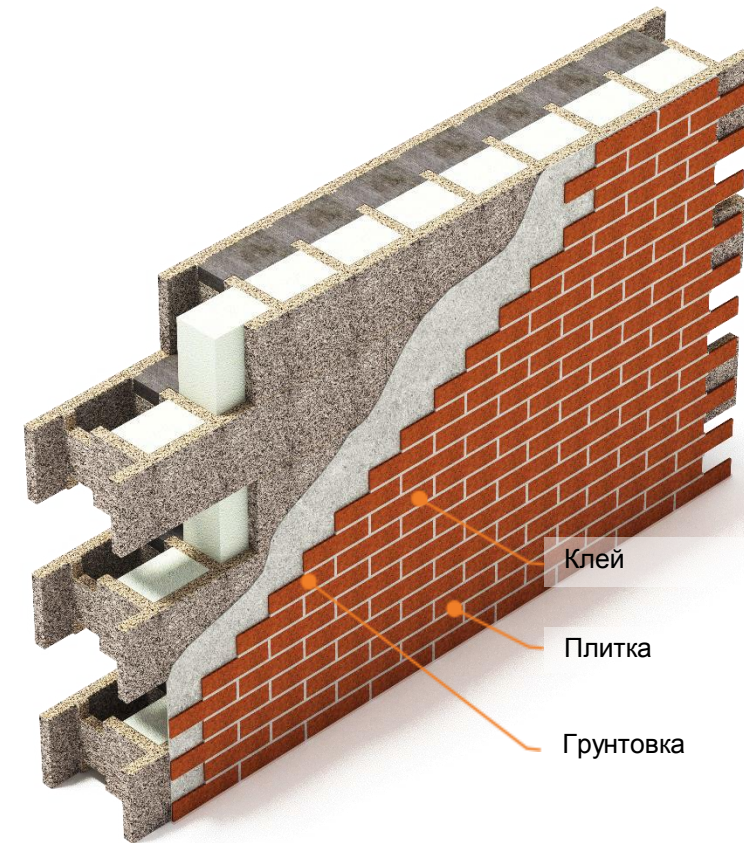


## ВАРИАНТЫ ОТДЕЛКИ

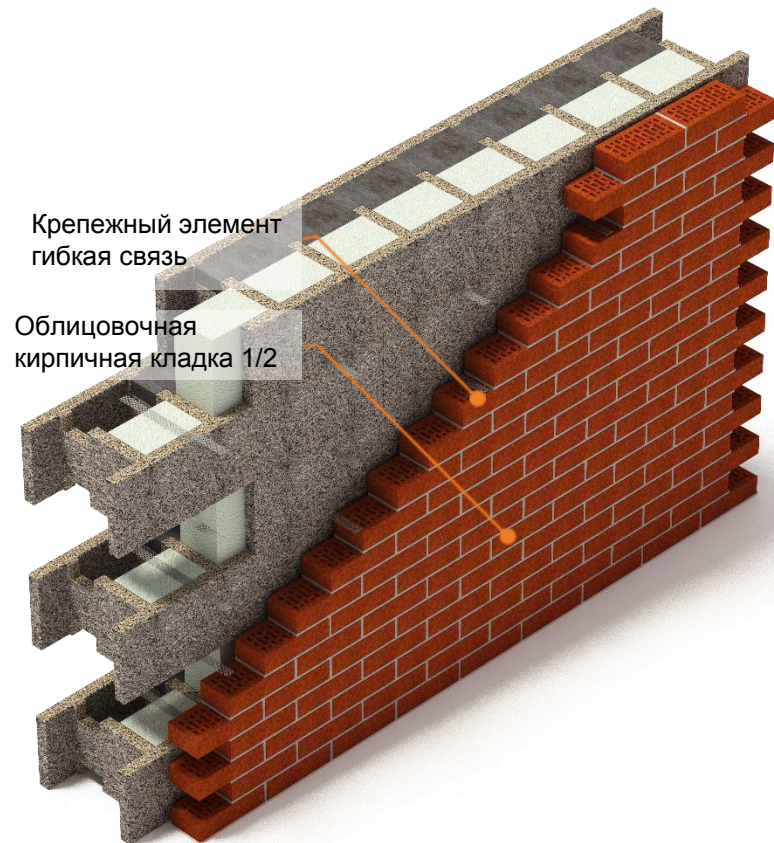
Штукатурка  
(системы отделки могут быть  
различными)



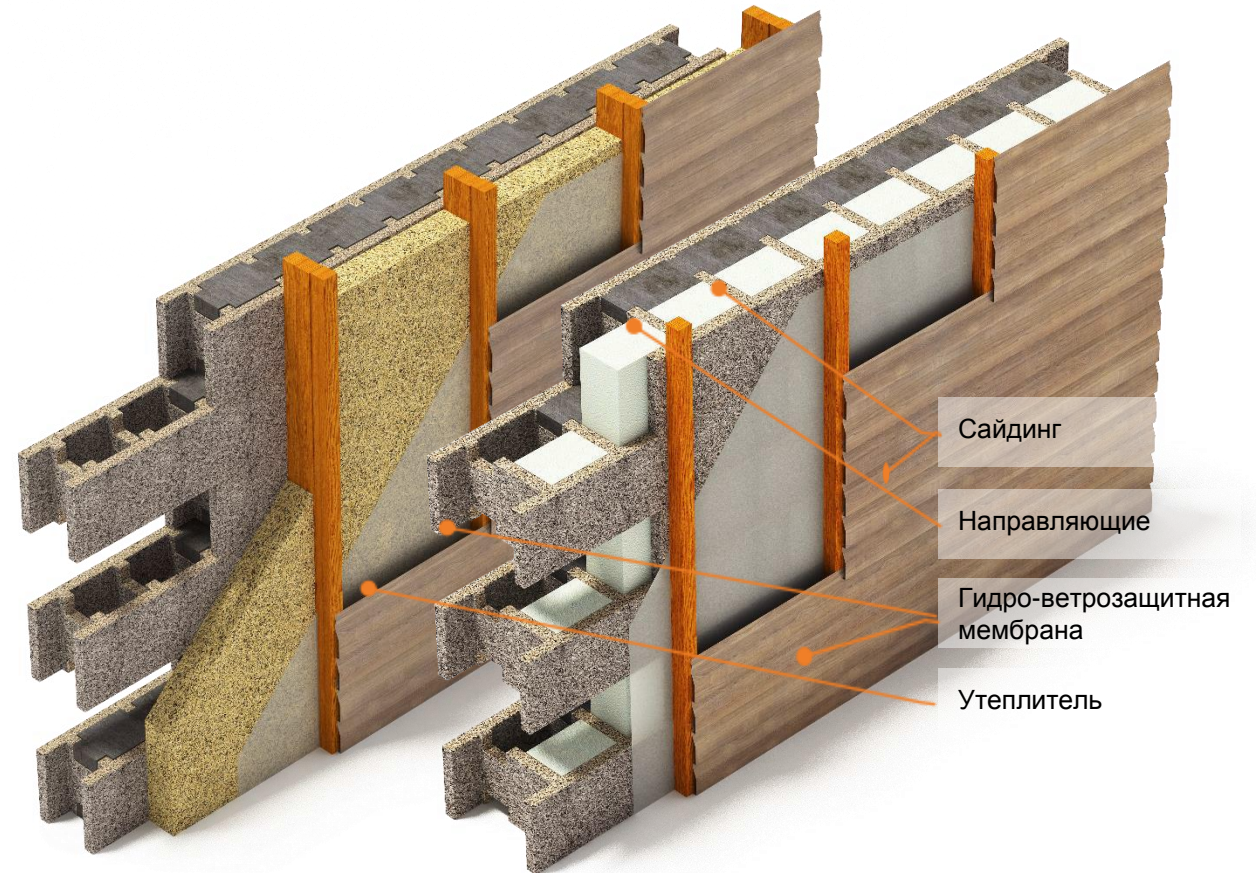
Плитка



## Облицовочная кирпичная кладка 1/2



## Вентилируемый фасад



## МЕТОДЫ УКЛАДКИ БЕТОННОЙ СМЕСИ

Ручное заполнение  
полостей блока



С помощью подъемного крана  
с бетонным бункером (колокол)



Подача раствора бетононасосом



## Инженерные коммуникации



- ✓ Толщина бетонного ядра равна 120, 150мм, этого достаточно для размещения воздухопроводов, канализации, водопровода и иных инженерных систем в стене скрытого исполнения.
- ✓ Отсутствие коробов для коммуникаций внутри помещения увеличивает площадь и выглядит более современно и эстетично. Толщина стенки блока равна 35, 40мм, этого
- ✓ достаточно для размещения электропроводки.



## Обработка блоков

Инструменты подходящие для обработки блоков:  
циркулярная пила, цепная пила, УШП (болгарка), эл. сабельная пила, ножовка по дереву.



## Сложные архитектурные формы



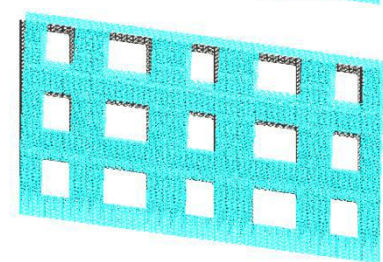
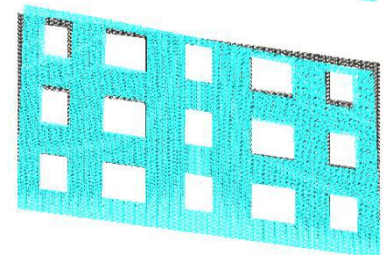
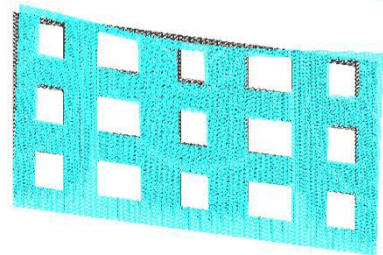
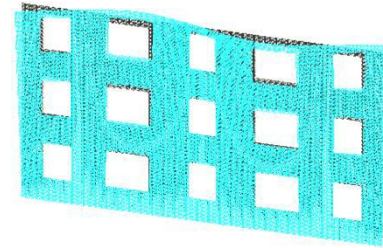
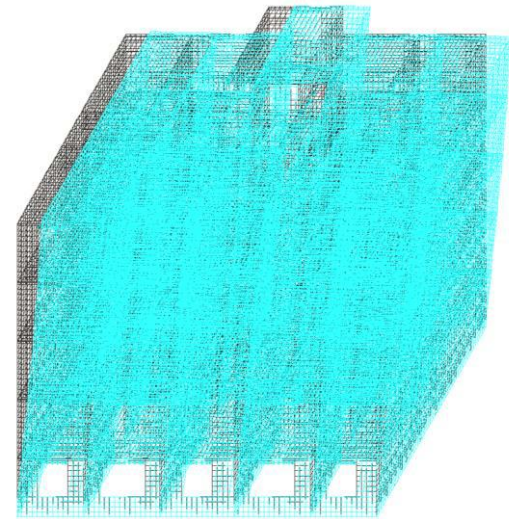
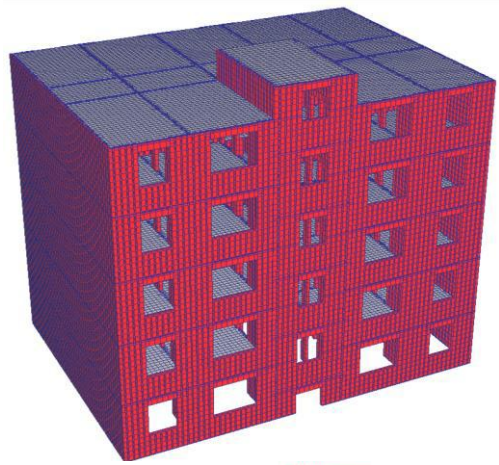


## Дом построенный с использованием даосской практики феншуй

Пример применения данной технологии при устройстве изогнутых и круглых стен, а так же многоуровневых перемычек сложной формы над проемами. Возможность устройства геометрически-сложных строительных конструкций практически не ограничена.



## Строительство в условиях сейсмики



- ✓ По заключению Центрального научного исследовательского и проектного института по градостроительству РААСН
- ✓ По заключению НИИЖБ им. А. А. Гвоздева
- ✓ По заключению научно-методического центра целевого планирования стандартизации и сертификации ЦНИИП градостроительства РААСН

### По шкале MSK-64:

- ✓ 9 баллов – 9 этажей
- ✓ 8 баллов – 12 этажей
- ✓ 7 баллов – 16 этажей

## Примеры объектов построенные по аналогичной технологии в России

Парк-отель «Бугарь» в г. Пятигорске, расположен в городском парке «им. Кирова», 6 этажей, <https://parkhotel-bugar.ru/>



## LUXURY HOTEL & SPA «Петровский причал» в г. Ростов-на-Дону

Пример применения лепного декора во внешней отделке здания построенного по аналогичной технологии. <https://petrovsky-prichal.ru/>



## Многоквартирный пятиэтажный дом в г. Симферополе Республика Крым



Данная технология является самонесущей конструкцией без устройства дополнительных колонн, ригелей и балок с высотой строительства до 9 этажей.

  
**СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ НСОПБ**  
**регистрационный №РОСС RU.M704.04ЮАБ0**  
 www.nsofb.rф, e-mail: nsofb@nsofb.ru

**СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ**  
 № НСОПБ.RU.ЭО.ПР007.Н.00152 029419  
*(номер сертификата соответствия)* *(учетный номер бланка)*

**ЗАЯВИТЕЛЬ** (наименование и местонахождение заявителя)  
 Общество с ограниченной ответственностью «КонЭКТ»  
 ИНН 7412016740, ОГРН 1127412000693. Юридический адрес: Россия, 456550, Челябинская обл., город Коркино, ул. Керамиков 36. Телефон 8(351)751-02-02

**ИЗГОТОВИТЕЛЬ** (наименование и местонахождение изготовителя продукции)  
 Общество с ограниченной ответственностью «КонЭКТ»  
 ИНН 7412016740, ОГРН 1127412000693. Юридический адрес: Россия, 456550, Челябинская обл., город Коркино, ул. Керамиков 36. Телефон 8(351)751-02-02

**ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ** (наименование и местонахождение органа по сертификации, выданного сертификат соответствия)  
 ОС «ПожГарант» Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия Качества». Адрес: 236022, г. Калининград, ул. Дмитрия Донского 7/11, офис 101 В., ОГРН 1153926025901. Свидетельство № НСОПБ ЮАБ0.RU.ЭО.ПР.007 от 19.07.2016.

**ПОДТВЕРЖДАЕТ, ЧТО ПРОДУКЦИЯ** (информация о сертифицированной продукции, позволяющая провести идентификацию)  
 Блоки мелкие стеновые и опалубочные (изделия стеновые) из арболита, плотностью от 450 до 900 кг/м<sup>3</sup>, марки «Тесолит», типов: П 22-15, А 25-13, Р 38-15, У 38-15, Р 38-14, У 38-14, Р 38-12, У 38-12, Р 30-15, У 30-15, Р 30-12, У 30-12, Р 22-12, выпускаемые по СТО 12601302-001-2014. Серийный выпуск.


**СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ** (наименование национальных стандартов, стандартов организаций, сводов правил, условий договоров на соответствие требованиям которых проводилась сертификация)  
 ГОСТ 30244-94 п. 7, м. 2 – Группа горючести – Г1 код ОКПД-2 23.65.11.000  
 слабогорючие по СНиП 21-01-97; ГОСТ 30402-96 – Группа воспламеняемости – В1 трудно воспламеняемые по СНиП 21-01-97; ГОСТ 12.1.044-89 п 4.18 – Группа дымообразующей способности - Д1 с малой дымообразующей способностью по СНиП 21-01-97; ГОСТ 12.1.044-89 п 4.20 – Группа токсичности продуктов горения – Т1 малоопасные по СНиП 21-01-97.

**ПРОВЕДЕННЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ) И ИЗМЕРЕНИЯ**  
 Протокол испытаний № 00262/ЕМ-16 от 28.12.2018 года. ИЛ «ПожГарант» Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия Качества», № НСОПБ ЮАБ0.RU.ЭО.ПР.007 от 19.07.2016 года.

**ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ДОКУМЕНТЫ** (документы, представленные заявителем в орган по сертификации в качестве доказательств соответствия продукции)  
 СТО 12601302-001-2014, сертификат системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) № RU.04ПТС1.C00469 от 28.12.2018 года, выдан ООО «КонЭКТ» свидетельство № РОСС RU.31903.04ПТС1.

**СРОК ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА СООТВЕТСТВИЯ** с 28.12.2018 по 27.12.2023


 Руководитель (заместитель руководителя органа по сертификации) (подпись, инициалы, фамилия)  
**Фатеева М.Е.**  
 Эксперт (эксперты) (подпись, инициалы, фамилия)  
**Секегин Е.С.**

  
**СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ НСОПБ**  
**регистрационный №РОСС RU.M704.04ЮАБ0**  
 www.nsofb.rф, e-mail: nsofb@nsofb.ru

**СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ**  
 № НСОПБ.RU.ЭО.ПР007.Н.00151 029418  
*(номер сертификата соответствия)* *(учетный номер бланка)*

**ЗАЯВИТЕЛЬ** (наименование и местонахождение заявителя)  
 Общество с ограниченной ответственностью «КонЭКТ»  
 ИНН 7412016740, ОГРН 1127412000693. Юридический адрес: Россия, 456550, Челябинская обл., город Коркино, ул. Керамиков 36. Телефон: 8(351)751-02-02

**ИЗГОТОВИТЕЛЬ** (наименование и местонахождение изготовителя продукции)  
 Общество с ограниченной ответственностью «КонЭКТ»  
 ИНН 7412016740, ОГРН 1127412000693. Юридический адрес: Россия, 456550, Челябинская обл., город Коркино, ул. Керамиков 36. Телефон: 8(351)751-02-02

**ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ** (наименование и местонахождение органа по сертификации, выданного сертификат соответствия)  
 ОС «ПожГарант» Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия Качества». Адрес: 236022, г. Калининград, ул. Дмитрия Донского 7/11, офис 101 В., ОГРН 1153926025901. Свидетельство № НСОПБ ЮАБ0.RU.ЭО.ПР.007 от 19.07.2016.


**ПОДТВЕРЖДАЕТ, ЧТО ПРОДУКЦИЯ** (информация о сертифицированной продукции, позволяющая провести идентификацию)  
 Конструкция стены несущей из блоков мелких стеновых Tecolit из арболита, типы: П 22-15, А 25-13 или блоков опалубочных Tecolit из арболита, с интенированной дополнительной теплоизоляцией из пенополистирола, пенополиизоцианурата или минеральной ваты, типы: Р 38-15, У 38-15, Р 38-14, У 38-14, Р 38-12, У 38-12, Р 30-15, У 30-15, Р 30-12, У 30-12, Р 22-12 под слоем цементно-песчаной или гипсовой штукатурки (толщина 10 мм) с залитыми пустотами бетоном марки М200, выпускаемых по СТО 12601302-001-2014. Серийный выпуск.

**СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ** (наименование национальных стандартов, стандартов организаций, сводов правил, условий договоров на соответствие требованиям которых проводилась сертификация)  
 ГОСТ 30247.0-94, ГОСТ 30247.1-94, предел огнестойкости составляет REI 180 при равномерно распределенной временной длительной нагрузке q=33,33 т/пог.м (без учета собственного веса); ГОСТ 30403-2012, класс пожарной опасности К0(45). код ОКПД-2 23.65.11.000 код ТН ВЭД 6808 00 000 0

**ПРОВЕДЕННЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ) И ИЗМЕРЕНИЯ**  
 Протокол испытаний № 00261/ЕМ-16 от 28.12.2018 года. ИЛ «ПожГарант» Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия Качества», № НСОПБ ЮАБ0.RU.ЭО.ПР.007 от 19.07.2016 года.

**ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ДОКУМЕНТЫ** (документы, представленные заявителем в орган по сертификации в качестве доказательств соответствия продукции)  
 СТО 12601302-001-2014, сертификат системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) № RU.04ПТС1.C00469 от 28.12.2018 года, выдан ООО «КонЭКТ» свидетельство № РОСС RU.31903.04ПТС1.

**СРОК ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА СООТВЕТСТВИЯ** с 28.12.2018 по 27.12.2023


 Руководитель (заместитель руководителя органа по сертификации) (подпись, инициалы, фамилия)  
**Фатеева М.Е.**  
 Эксперт (эксперты) (подпись, инициалы, фамилия)  
**Секегин Е.С.**